



## Rendkívüli tájékoztatás

A **Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (cégjegyzékszám: 01-10-048468, székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., adószám: 25297078-2-41, a továbbiakban: Társaság vagy Kibocsátó) a Budapesti Értéktőzsde Zrt. Xtend Általános Üzletszabályzata, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján rendkívüli tájékoztatás keretében tájékoztatja a T. Befektetőket a Kibocsátó a 2023. április 11. napján közzétett tájékoztatásában<sup>1</sup> foglaltakkal kapcsolatos fejleményekről.

A korábbi tájékoztatásnak megfelelően az NTH Nemzeti Tőkeholding Zártkörűen Működő Részvénytársaság 2023. április 11. napján kelt tájékoztatása alapján a Kibocsátó többségi tulajdonában álló, a konszolidációs körbe teljes körűen bevont Biggeorge 30. Ingatlanfejlesztő Ingatlanbefektetési Alap („BG30 Alap”) a Nemzeti Tőkeholding által meghirdetett Baross Gábor Tőkeprogram Ingatlanalap Alprogramja keretében 2023. március 1. napján közzétett felhívásra beérkezett, nyertes pályázata alapján 6.400.000.000 Ft befektetési összeget nyert el, amelyet az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság, mint befektető biztosít a BG30 Alap részére.

A befektetés megvalósulásának feltétele volt a pályázati felhívásban írt forrás felhasználásra vonatkozó szabályok, gazdaságfejlesztési célok megvalósulását biztosító befektetői megállapodás megkötése, amely megállapodás aláírására 2023. július 18. napján sor került, így a fenti ügylet zárása megtörtént. Az ügylet során az MFB Magyar Fejlesztési Bank Zártkörűen Működő Részvénytársaság 64.000.000 db, 100 HUF, azaz száz forint névértékű, 6.400.000.000 HUF, azaz Hatmilliárd-négy százmillió forint össznévértékű befektetési jegyet szerzett meg jegyzés útján a BG30 Alapból, amely révén a befektetési jegyek 32.53%-át tulajdonolja. A befektetési jegyek keletkezése a mai napon lezárult. Az ügyletet követően a Kibocsátó közvetlen tulajdonában maradt a BG30 Alap befektetési jegyeinek 48.67%-a, míg közvetlen (a Kibocsátó 5%-os tulajdonában álló BG4 Alap által tulajdonolt befektetési jegyekkel együttesen) a Kibocsátó mindösszesen a befektetési jegyek 49.61%-át tulajdonolja.

Budapest, 2023. július 19.

**Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság**

---

<sup>1</sup> [Rendkívüli tájékoztatás – 2023. április 11.](#)