



A **Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság** (cégjegyzékszám: 01-10-048468, székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., a továbbiakban: **Kibocsátó**) a Budapesti Értéktőzsde Zrt. Xtend Általános Üzletszabályzata, valamint a vonatkozó jogszabályok alapján az alábbi előzetes tájékoztatás keretében az alábbi információt teszi közzé.

A **Biggeorge Holding Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 1023 Budapest, Lajos utca 28-32., cégjegyzékszám: 01-09-696808) – mint a Kibocsátó Igazgatóságának tagjaival, Nagygyörgy Tibor Jánossal és Nagygyörgy Tamás Lászlóval az Európai Parlament és a Tanács piaci visszaélésekről szóló 596/2014/EU rendelet (MAR Rendelet) szerinti szoros kapcsolatban álló gazdasági társaság - 2023. június 29. napján megküldött és mellékelt tájékoztatása szerint 2023. június 29. napján tőzsdén kívüli ügylet (OTC) keretében **376.162** darab, „A” sorozatú, HU0000201678 ISIN kódú névre szóló, dematerializált úton előállított tőzsrészvény értékesítésére adott megbízást a Concorde Értékpapír Zrt. mint befektetési szolgáltató bevonásával.

A Kibocsátó Igazgatóságának tagja és elnöke **Nagygyörgy Tibor János** 2023. június 29. napján megküldött és mellékelt tájékoztatása szerint 2023. június 29. napján tőzsdén kívüli ügylet (OTC) keretében összesen **376.162** darab, „A” sorozatú, HU0000201678 ISIN kódú névre szóló, dematerializált úton előállított tőzsrészvény megvásárlására adott megbízást, a Concorde Értékpapír Zrt. mint befektetési szolgáltató bevonásával.

Az ügylet eredményeképpen a Biggeorge Holding Korlátolt Felelősségű Társaság által **közvetlenül** tulajdonolt részvények darabszáma **6.033.738 darabra** csökkenne (korábbi darabszám: 6.409.900 darab).

Nagygyörgy Tibor János által **közvetlenül** tulajdonolt részvények darabszáma **12.895.300** darabra nőne (korábbi darabszám: 12.519.138 darab), amely az összes szavazati jog **64,77%-**át testesíti meg. A Kibocsátó tájékoztatja továbbá a tőkepiaci szereplőket, hogy Nagygyörgy Tibor János **közvetett módon** – az ellenőrzése alatt álló Biggeorge Holding Korlátolt Felelősségű Társaságon keresztül – a Kibocsátó részvényeinek további **30,3%-**át tulajdonolja.

A fenti tranzakciókat követően Nagygyörgy Tibor János által összesen – közvetett és közvetlen módon – tulajdonolt részvények száma nem változik, változás a közvetett és közvetlen módon számított szavazati arányok egymáshoz viszonyított mértékében történik, de összességében továbbra is a Kibocsátó részvényeinek **95,07%**-át tulajdonolja, így küszöbátlépés nem történt.

Budapest, 2023. június 30.

Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítés

1. A vezetői feladatokat ellátó személyekre / a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok	
a) Név	Biggeorge Holding Korlátolt Felelősségű Társaság

2. Az értesítés indoka	
a) Pozíció/Státus	Vezetői feladatokat ellátó személy pozíciója: Nagygyörgy Tibor János igazgatósági tag (igazgatóság elnöke) Nagygyörgy Tamás igazgatósági tag Vezetői feladatokat ellátó személlyel szoros kapcsolatban álló személy: Biggeorge Holding Korlátolt Felelősségű Társaság
b) Első értesítés/Módosítás	Első értesítése

3. A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árverezőre vagy az aukcióellenőrre vonatkozó adatok	
a) Név	Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
b) LEI kód	529900DX58JSJHLKEA56

4. Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le			
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa	Biggeorge Property Nyrt. Törzsrészvény	
	Azonosító kód	HU0000137815	
b)	Az ügylet jellege	eladás	
c)	Ár(ak) és volumen(ek)	Ár(ak)	Volumen(ek)
		1.221, - HUF/db	376.162 db
d)	Összesített információ	Összesített ár	Összesített volumen
		459.293.802 HUF	376.162 db
e)	Az ügylet dátuma	2023. június 29., 14:32	
f)	Az ügylet helye	kereskedési helyszínen kívül (OTC)	

Budapest, 2023. június 29.

Nagygyörgy Tibor János

A vezetői feladatokat ellátó személyek vagy a velük szoros kapcsolatban álló személyek által lebonyolított ügyletekre vonatkozó értesítés


1. A vezetői feladatokat ellátó személyekre / a velük szoros kapcsolatban álló személyekre vonatkozó adatok	
a) Név	Nagygyörgy Tibor János

2. Az értesítés indoka	
a) Pozíció/Státus	Nagygyörgy Tibor János igazgatósági tag (igazgatóság elnöke)
b) Első értesítés/Módosítás	Első értesítése

3. A kibocsátóra, a kibocsátási egységek piacának szereplőjére, aukciós platformra, árverezőre vagy az aukcióellenőrre vonatkozó adatok	
a) Név	Biggeorge Property Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
b) LEI kód	529900DX58JSJHLKEA56

4. Az ügylet(ek) részletei: ezt a szakaszt meg kell ismételni i. az egyes eszköztípusokra; ii. az egyes ügylettípusokra; iii. az egyes időpontokra; valamint iv. azokra a helyekre vonatkozóan, ahol ügyletet bonyolítottak le			
a)	A pénzügyi eszköz leírása, az eszköz típusa	Biggeorge Property Nyrt. Törzsrészvény	
	Azonosító kód	HU0000137815	
b)	Az ügylet jellege	vétél	
c)	Ár(ak) és volumen(ek)	Ár(ak)	Volumen(ek)
		1.221, - HUF/db	376.162 db
d)	Összesített információ	Összesített ár	Összesített volumen
		459.293.802 HUF	376.162 db
e)	Az ügylet dátuma	2023. június 29., 14:33	
f)	Az ügylet helye	kereskedési helyszínen kívül (OTC)	

Budapest, 2023. június 29.


Nagygyörgy Tibor János